

ROMÂNIA

Uniunea Națională a Notarilor Publici – CNP Timișoara

Biroul Individual Notarial - ANA -VALENTINA CLAICI

Licența de funcționare nr. 3620/3179/30.12.2013

Sediul: Timișoara, str. Ep. Augustin Pacha nr.6, et.II, ap.23, Timiș

Tel. 0256/433117 FAX: 0256/437113

Operator de date cu caracter personal nr. 1755

DOSAR SUCCESORAL NR. 51/2023

CITAȚIE

emisă la data de 17.10.2023

Numele și prenumele: **EVENTUALII MOȘTENITORI ai defunctei ȚĂRAN MARA**

Domiciliul: **necunoscut.**

Vă înștiințăm că sunteți invitați să vă prezentați la sediul acestui birou notarial la data de 30.10.2023, ora **11:00**, pentru a participa la dezbaterile procedurii succesorale privind pe defuncta **ȚĂRAN MARA**, decedată la data de 08.06.2023, cu ultimul domiciliu în Mun Timișoara, Str. Ariadna, nr. 32A, jud.Timiș, CNP2341018354757.

Cererea de deschidere a procedurii succesorale a fost făcută de fiica **ȚĂRAN BILIANA**, fiind înregistrată spre soluționare pe rolul acestui birou notarial prin certificatul nr. 2177/13.07.2023, emis de către Camera Notarilor Publici Timișoara. Succesibila a declarat că defuncta la data decesului era văduvă și a avut un copil, pe numita **ȚĂRAN BILIANA**. Totodată aceasta a mai declarat că nu are cunoștință de existența vreunui testament și nu are cunoștință despre existența unor alți moștenitori. Aceasta a indicat că masa succesorală este compusă din bunul, constând în: -----

I. Cota de 1/2 parte din dreptul de proprietate asupra imobilului, constând în: teren intravilan, în suprafață de 626 mp, din care suprafața de 419 mp-grădină are categoria de folosință curți construcții, nr. Topo 15069/2 iar suprafața de 207 mp-grădină are categoria de folosință altele, nr. Topo 15070/1/2, nr. Cadastral/nr.topografic Top: 15069/2,15070/1/2 de sub A1 și **casă** în regim de înălțime P+1E cu destinația construcției construcții de locuințe, nr. Cadastral Cad: C2, Top: 15069/2, situat administrativ în Mun. Timișoara, Str. Ariadna, nr. 32/a, județ Timiș, înscris în **CF 417280 Timișoara**, nr. Cf vechi 16499.-----

Nu este indicat niciun alt succesibil în cererea de deschidere a procedurii succesorale (cu excepția solicitantului).

Până la termenul fixat, puteți opta între următoarele posibilități:

- să dobândeți calitatea de moștenitor, urmând să dați în acest sens o declarație autentică de acceptare a succesiunii, iar în cazul în care nu vă puteți prezenta, veți putea încheia o procură autentică prin care să desemnați o altă persoană să vă reprezinte la dezbaterile succesiunii;
- să renunțați la moștenire printr-o declarație autentică pe care să o depuneți la dosarul cauzei.

În cazul în care optați să dobândeți calitatea de moștenitor, veți aduce toate actele pe care le dețineți în legătură cu dezbaterile succesiunii (testament, titluri de proprietate privind imobilele defunctului ca: contract de vânzare cumpărare, donație, act de partaj, extrase de carte funciară), certificate de stare civilă (naștere, căsătorie, înfiere, deces), act de identitate și 2 martori.

În caz de neprezentare la termen, dezbaterile vor avea loc în lipsă și se va proceda conform legii.

Vă aducem la cunoștință că, potrivit art. 157 alin. (1) lit. i) din Legea nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prin înmânarea citației, se consideră că aveți cunoștință de termenele ce se vor fixa ulterior până la soluționarea cauzei succesorale [art. 9 lit. h) din metodologie].

NOTAR PUBLIC,

Ana-Valentina CLAICI



Secretar,

Mocanu Paula