

R O M Â N I A

Uniunea Națională a Notarilor Publici – CNP Timișoara

**Biroul Individual Notarial - ANA -VALENTINA CLAICI**

Licența de funcționare nr. 3620/3179/30.12.2013

Sediul: Timișoara, str. Ep. Augustin Pacha nr.6, et.II, ap.23, Timiș

Tel. 0256/433117 FAX: 0256/437113

Operator de date cu caracter personal nr. 1755

**DOSAR SUCCESORAL NR. 53/2023**

**CITAȚIE**

emisă la data de 05.12.2023

Numele și prenumele: **EVENTUALII MOȘTENITORI ai defunctului KOVACS ȘTEFAN-EUGEN**

Domiciliul: **necunoscut.**

Vă înștiințăm că sunteți invitați să vă prezentați la sediul acestui birou notarial la data de 18 decembrie 2023, ora **11:00**, pentru a participa la dezbaterile procedurii succesorale privind pe defunctul **KOVACS ȘTEFAN-EUGEN** decedat la data de 20.02.2023 cu ultimul domiciliu în Mun. Timișoara, Str. Zurich, nr. 37, jud. Timiș, având CNP 1340705354764.-----

Cererea de deschidere a procedurii succesorale a fost făcută de fiica **CZIPRIÁN-KOVACS IOLANDA**, fiind înregistrată spre soluționare pe rolul acestui birou notarial prin certificatul nr. 3716/04.12.2023, emis de către Camera Notarilor Publici Timișoara. Succesibila a declarat că defunctul era căsătorit cu numita **KOVACS ELISABETA** și a avut o fiică pe **KOVACS ELISABETA**. Totodată aceasta a mai declarat că nu are cunoștință de existența vreunui testament și nu are cunoștință despre existența unor alți moștenitori. Acesta a indicat că masa succesorala este compusă din bunurile, constând în:

**Cota de 1/1 parte** din dreptul de proprietate asupra imobilului, constând în: teren intravilan, în suprafață de 726 mp, categoria de folosință curți construcții, nr. Cadastral/nr. Topografic Top : 4592/3 de sub A1 și casă, cu destinația construcției construcții de locuințe, nr. Cadastral/nr. Topografic Top : 4592/3, situat administrativ în Mun. Timișoara, Str. Zürich, nr. 37, județ Timiș, înscris în CF 435853 Timișoara.-----

**Nu este indicat niciun alt succesibil în cererea de deschidere a procedurii succesorale ( cu excepția solicitantului).**-----

Până la termenul fixat, puteți opta între următoarele posibilități:-----

-să dobândiți calitatea de moștenitor, urmând să dați în acest sens o declarație autentică de acceptare a succesiunii, iar în cazul în care nu vă puteți prezenta, veți putea încheia o procură autentică prin care să desemnați o altă persoană să vă reprezinte la dezbaterile succesiunii;-----

-să renunțați la moștenire printr-o declarație autentică pe care să o depuneți la dosarul cauzei.-----

În cazul în care optați să dobândiți calitatea de moștenitor, veți aduce toate actele pe care le dețineți în legătură cu dezbaterile succesiunii (testament, titluri de proprietate privind imobilele defunctului ca: contract de vânzare cumpărare, donație, act de partaj, extrase de carte funciară), certificate de stare civilă (naștere, căsătorie, înfiere, deces), act de identitate și 2 martori.-----

În caz de neprezentare la termen, dezbaterile vor avea loc în lipsă și se va proceda conform legii.--

Vă aducem la cunoștință că, potrivit art. 157 alin. (1) lit. i) din Legea nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prin înmânarea citației, se consideră că aveți cunoștință de termenele ce se vor fixa ulterior până la soluționarea cauzei succesorale [art. 9 lit. h) din metodologie].

**NOTAR PUBLIC,**

**Ana-Valentina CLAICI**



Secretar,

**Mocanu Paula**